

ケアハウス グリーンアンドリバーホーム

入居のご案内



アクセス

JR伯備線 清音駅から車で5分（約3km）
山陽自動車道倉敷ICから車で約10分（約7km）

〒 719-1171 岡山県総社市清音三因-1074-1
社会福祉法人スキーム福祉の会
ケアハウスグリーンアンドリバーホーム

TEL : (0866) 31-8139 FAX : (0866) 93-4166

E-mail : skymfukushi@mx9.ne.jp HP: <http://green-river.or.jp>

社会福祉法人スキーム福祉の会

【ケアハウスとは】

家族による援助を受けることが難しく、全くの一人暮らしには不安はあるけれども、少しの助けを得て、自分らしい生活を送りたいと考えておられる方に適した施設です。当施設では、高齢者の特性に配慮した住みよい住居を提供し、ご入居者の自主性の尊重を基本として、明るく心豊かに生活して頂きたいと願っております。

【入居条件】

- ①60歳以上の方（ご夫婦の場合、どちらかが60歳以上であれば入居可能）
- ②自炊が出来ない程度の身体能力の方、家庭環境・住宅事情等の問題で自宅での生活に不安をお持ちの方
- ③共同生活に対応出来る方（ある程度の心身の自立及び近所付き合いやルールを守るといったこと）
- ④確実な保証能力がある身元保証人があり、利用料を負担できる収入のある方

【施設の概要】

- 居室 全室個室 15室（和室7畳7室、洋室6畳8室）
- 居室設備 ミニキッチン、ミニ冷蔵庫、クッキングヒーター1口、トイレ（暖房便座）、押し入れ、ナースコール、アンテナ端子、電話、ベッド、エアコン、物干し台
- 共用設備 食堂、相談室、浴室、ゲストルーム、洗濯室（洗濯機・乾燥機各3台）、自動販売機

【サービス内容】

- 食事 ご利用者の嗜好や健康を考慮して、季節感あふれるメニューを管理栄養士が栄養のバランスを考えてご提供いたします。
- 入浴 ご自分のペースに合わせて入浴出来ます。
- 健康管理 年1～2回健康診断を実施いたしております。（有料）往診のご相談にも応じます。
- 緊急対応 居室やトイレ、浴室にはナースコールを設置しております。緊急時は職員が対応いたします。
- 相談 在宅福祉サービス利用、教養娯楽、買い物、受診その他生活全般にかかる相談に応じます。

【入居の流れ】

- ①入所申し込み（申込書の記入と大まかな聞き取り）
- ②本人面談と心身状態及び生活状態の詳細聞き取り
- ③契約日（入居日）の相談決定（契約書・重要事項説明書）
- ④必要書類の提出
 - ・住民票・収入を証明する書類（各種年金の源泉徴収票、所得証明書）
 - ・経費を証明する書類（前年1年間の病院や介護保険サービスの領収書等）※収入が150万円以上の方のみ
 - ・身元保証書
 - ・委任状（日常経費を施設側が立替で支払う事について）
 - ・健康診断書
 - ・引落依頼書（中国銀行のみ手続き可能です。）

・介護保険証、健康保険証、お薬手帳もしくはお薬情報のコピー

⑤入居

【利用料金】

- 生活費（県が定めた基準額） 42,490円（月額）
- 生活費冬季加算（11月～3月） 1,880円（月額）
- 居住に要する費用（分割方式） 14,650円（月額）
- サービスの提供に要する費用（県が定めた基準額）（※ ）円（月額）
- 上下水道料金 1,817円（月額/税込み）
- 固定電話設置料 900円（月額）
- 電話代 通話量に応じて
- 電気代 使用量（kW）×16円
- 駐車料金（自動車持ち込みの場合） 2,000円（月額）
- 洗濯乾燥機使用料金 洗濯機：1時間100円 乾燥機：1時間200円

- ・※「サービスの提供に要する費用」はご本人の収入によって額（段階）が決まります。（別表参照）
- ・生活費にはひと月分の食費が含まれています。欠食分は差し引いて精算いたします。
- ・月の途中で入退所された場合は日割り計算いたします。
- ・退去の際、居室は「現状復旧」が原則となっております。
- ・生活費及びサービスの提供に要する費用は、県の規定が変更になった場合、遡って請求させていただくことがあります。

別表

段階	対象収入	サービスの提供に要する費用	段階	対象収入	サービスの提供に要する費用
1	1,500,000円以下	10,000円	10	2,300,001～2,400,000	45,600円
2	1,500,001～1,600,000円	13,100円	11	2,400,001～2,500,000	50,600円
3	1,600,001～1,700,000	16,100円	12	2,500,001～2,600,000	57,700円
4	1,700,001～1,800,000	19,100円	13	2,600,001～2,700,000	64,800円
5	1,800,001～1,900,000	22,300円	14	2,700,001～2,800,000	71,900円
6	1,900,001～2,000,000	25,300円	15	2,800,001～2,900,000	79,000円
7	2,000,001～2,100,000	30,300円	16	2,900,001～3,000,000	86,100円
8	2,100,001～2,200,000	35,400円	17	3,000,001～3,100,000	90,500円
9	2,200,001～2,300,000	40,500円	18	3,100,001円以上	全額



見学・説明は随時受け付けております。
まずはご連絡ください。